

Generalforsamling i grundejerforeningen
 "Korsvejens Villaby" Fredag d. 28-2-1992 kl. 19.
 i Korsvejskirken mødesal.

Formanden minder Peder Sirgrasvej 26. For-
 samlingen rejste sig.

Til dirigent valgte Poul Verreer Larsen
 Bøgevang 15.

Pkt. 1. Protokol / Beretning

Da protokollen fra sidste generalforsamling
 var sendt til alle medlemmer uvidende
 efter generalforsamlingen, nåedes formanden
 med at omtale et par punkter.

Vedr. vedligeholdelse af de private veje havde
 et udvalg, bestående af formanden, Louis
 Schirmer og Palle Hansen i løbet af året
 arbejdet med de forskellige problemer. Næste
 omtale under beretningen.

Nogle medlemmer på Poppelvang følte sig forset
 generet af galende hunde. Dette emne blev
 nærmere drøftet under pkt. 4.

Endelig havde formanden sammen med
 Jørn Hansen og Jøks Olsen foretaget en
 gennemgang af den del af kommunens
 grund, der grænser til baghaven på Sirgras-
 vej.

Formanden mente, at forholdene ved besigtig-
 elsen så acceptable ud.

Jøks Olsen mente, at det blev var på grund
 af fæen på året. I løbet af sommeren ser
 det betydeligt værre ud, især på grund af
 mange møllebøtter. Høusguloven var også
 blevet studeret, men der stod ikke meget, der

Kommun bruger i forhold til kommunen.

Deretter gik forældrene over til selve beretningen, hvor vedligeholdelsen af de private veje var hovedemnet.

Forældrene oplyste, at den siden 1988 hvert år var kommet skridt fra kommunens tekniske forvaltning, når denne havde foretaget det årlige vejsyn. For en uge siden var vejene gået igennem sammen med en repræsentant (Peter Holman Bang) fra Tålbjerg Kommune, og efter kommunen mente det ikke længere betale sig at lappe, så man ville anbefale en hovedindsats hurtigst. Kommunen havde fremsendt et revideret prisoverslag, som lød på ca. 1.157.000 for alle 3 veje - svarende til ca. 25.000 kr. pr. parcel.

Med de nuværende finansieringsmuligheder svarer det til ca. 300 kr. pr. måned i løn som vil blive opkrævet af kommunen sammen med ejendomskattebid hos hver af de 47 grundejere.

Lst. kunne man i første omgang rejses med Birkevang, og så reparere Vildros Allé og Bøgevang med en overfladebehandling, som ville koste ca. 50.000 - 100.000 kr. Dette ville udskyde en hovedindsats på disse 2 veje i 3-5 år ifølge kommunen.

Deretter gennemgik forældrene punktet for punkt hele den procedure, der skal udvikles for at gennemføre et sådant projekt.

Fortalte endvidere, at vedligeholdelse af bloaker fra det enkelte hus og ud til vejlinjen på hvite grundejeren, medens kommunen har fra vejlinjen til hovedbloaken samt selve hovedbloaken. Grundejerforeningen har vedligeholdelsen af vejaflebsbrædder samt ledninger ud til hovedbloaken.

Fremkom flere ideer og holdninger, som skal tages med i overvejelserne, når en detaljeret planlægning af hovedistandsættelsen skal foregå:

"Parkering Forbudt" på de fleste locanter af Birkovang samt mulighed for stillerøj på Bøgersvang.

Debatrunden viste at de fleste af de fremmødte medlemmer havde den holdning, at vores private veje ikke var i så dårlig stand, at vi skulle påbegynde hovedistandsættelse på nærværende tidspunkt.

Vi må kunne klare den nødvendige vedligeholdelse ved at vedbære og lappe de værste steder. Dette må kunne udføres for betydeligt mindre beløb, end anlæg af kommunen.

Generalforvaltningen mente endvidere, at bestyrelsen bør kontakte 1 eller 2 entreprenører, gå overrådet igennem og få et tilbud på de allerede nødvendige reparationer samt (om muligt) et skøn over, hvor lang tid vejene kan holdes i acceptabel stand uden at foretage hovedistandsættelse.

pkt. 2: Regnskab:

Kasserens gennemgik regnskabet for 1991. Regnskabet blev godkendt.

pkt. 3: Forslag til budget for 1992.

Bestyrelsens forslag til budget for 1992 blev vedtaget.

pkt. 4: indkomne forslag.

Der var indkommet forslag mod hækhold. Formanden havde allerede set om der i miljølovgivningen eller i de tinglyste servitutter var hjemmel til at forbyde hækhold. Formanden mente ikke dette var tilfældet.

Der er p.t. 3 hække på Poppelvang. Forslagsstillerne og andre, der følger sig generet af hækene, forblende kvartar, og fremførte

endvidere, at hansen gale på alle tidde af dagen - lige fra meget tidlig morges. Hans = ejerne overholdt ikke, hvad de tidligere havde lovet, nemlig at være med at lukke hansen ud kl. 730.

Hansjernen forklarede, at det er nødvendigt at have en hane, når man har løse, fordi "pigene" har det bedst, når de er en del leder flokken. Endvidere var der mange fordelagtige foranstaltninger, der kunne sætte hansen i gang med at gale. Det var i hvert fald ikke til at styre efter et ur.

Et medlem kunne fortælle, at hvis man valgte ikke at have en hane, kunne en davi = nevende hane finde på at tage vollen og løse sig selv at gale.

Nogle medlemmer syntes, det var klogt med lidt hængsel i ny og na.

Hansjernen lovede at gøre, hvad de kunne for at tage hensyn til de omkringboende, der var generet af hansen gale, bl. a. ved at forbedre isoleringen af husehuset.

pkt. 5: Valg af Formand.

H. V. Erikson blev genvalgt.

pkt. 6: Valg af 1 bestyrelsesmedlem og 3 suppleanter.

Kai Rudmann blev genvalgt som bestyrelsesmedlem.

Kai Jørgensen, Johannes Olau og Grøthe Post blev valgt som suppleanter.

pkt. 7: Valg af 1 revisor og 1 revisor suppleant

Poul Verne Larsen blev genvalgt som revisor.

Thomas Nielsen og Palle Hansen blev valgt som revisorsuppleanter.

pkt. 8: Eventuelt

Der var ingen bemærkninger under mødet.

H. V. Erikson

Formand.

Bestyrelses møde d. 28-7-1922 kl. 19.

Thomas Nissen Bøgevang 8. havde på generalforsamlingen i Feb. 92 fået den opfattelse at han skulle være tilsynsførende ved en eventuel hvd. rep. af forsamlingen v. v. j.

Det har Thomas Nissen fuldstændigt misforstået; der er på nævnte tidspunkt ikke truffet afgørelse om en hvd. rep. af v. v. j.

Ved minde rep. af v. v. j. er bestyrelsen i samv. med tek. forvaltning selv tilsynsførende.

Pålag om vejreparationer i. h. t. skrivelse af 3-7-92 blev vedtaget.

H. K. E. Viken.

Formand.

Generalforsamling i grund ejer forsamlingen "Korsvejers Villabgl" tirsdag den 23-Februar 1923 kl. 1900 i Korsvejs kirkes mødelokal.

Formanden mindede 3 medlemmer der var afgået ved døden siden sidste general-forsamling: Købmand Sv. Poulsen Saltværkvej, Leo Lassen Poppelvej. og Vallentin på Siggrøvej.

Til dirigent valgtes Poul Verwer Larsen Bøgevang 10.

Plak: Protokol / Beretning

Da referat fra sidste generalforsamling fra oven til alle medlemmer, fandt formanden det ikke nødvendigt at oplæse protokollen, men rejstes med et ønske de punkter, der havde været aktuelle i foramlingsåret og fortalte med beretningen.

Formanden konstaterede at det problem der sidste år blev rejst om gæld