

**Generalforsamling 2015  
Formandens beretning  
den 26. februar 2015**

Velkommen til Generalforsamling 2015.

I har alle modtaget en indkaldelse med en dagsorden, som vi vil guide jer igennem.

Året der gik

På sidste generalforsamling blev der truffet nogle beslutninger.

Den ene beslutning var, at fejre grundejerforeningens 90-års fødselsdag næste år. Der blev nedsat et festudvalg, som i dag vil fremlægge forslag til beslutning vedr. budget. Omkostningerne vil blive regnskabsført i 2016, og fremgår derfor ikke af det budget der fremlægges i år.

Men beslutningen senere i dag vil være bindende for budgettet i 2016.

Vi har valgt, at den videre behandling af beslutningsforslaget sker som et separat punkt senere i dag.

Den anden beslutning var projekt "Kvarterløft".

Projektet gik ud på, at et "Haveudvalg" skulle kære den forhave eller vejfacade, der havde den pæneste fremtoning.

Det er lykkedes for udvalget, der bestod/består af:

Poul Verner Larsen, Bøgevang,  
Bent Hvidsten, Poppelvang og  
Ole Sørensen, Saltværksvej,

at vurdere på helhedsindtrykket set fra gaden, krydret med iagttagelser af fortov, rendesten, forkant og bagkant, der skulle være fri for ukrudt, for overhovedet at komme i betragtning.

Udvalget gik en runde i hele grundejerforeningen torsdag d. 26. juni om formiddagen.

Alle grunde er vurderet efter en skala 1 – 5, og resultatet blev:

1. præmien blev tildelt Bøgevang 20, med et gavekort på Kr. 500,-
2. præmien blev tildelt Klitrose Allé 12, med et gavekort på Kr. 300,-
3. præmien blev tildelt Saltværksvej 164, med et gavekort på Kr. 200,-

Alle gavekort er udstedt til en planteskole.

I udvalgets afrapportering står der, at alle modtagerne var overraskede og glade.

Personligt synes jeg det er en god ide, og jeg håber da at udvalget vil fortsætte deres arbejde.

Vi bør også overveje, hvordan vi får det lagt op på vores hjemmeside – med billeder.

Billeder vil måske kræve, at vinderne giver deres tilsagn – i det mindste skal vi sikre, at de ikke er imod en offentliggørelse.

Der var også en tredje beslutning/ønske under punktet: eventuelt.

Det var noget med at kigge videre på den trafik, der er på vores veje – egentlig lidt mere et spørgsmål om sikkerhed for børn og voksne.

Men, det lille projekt er jeg kommet til at "sylte" – af forskellige årsager:

En af årsagerne er, at skal vi søge om at indføre restriktioner i området, skal det ske for et samlet trafikområde – vi kan ikke bare indføre meget lokale indgreb, med risiko for blot at flytte trafikken over på andre lokale veje.

Det vil jeg som formand ikke være med til og det er kommunen heller ikke.

Det betyder dog ikke, at vi skal foreslå samme løsning hele vejen rundt.

Trafik forts.

En anden årsag er, at selvom vi i et udvalg finder løsninger – eks. lavere hastighedsgrænser, der samtidig kræver etablering af chikaner af en slags, og så er jeg ikke sikker på at vi blot kan placere de chikaner, hvor de gør størst nytte. Flere i foreningen vil helt sikkert mene, at det er bedre at placere dem "hos naboen". Så vi skal ruste os til noget modgang – og ressourcer.

En tredje årsag er, at trafikministeriet barsler med lovændringer, der gør det muligt at ændre de generelle hastighedsgrænser, lokalt, i bymæssig bebyggelse. Det var også på tapetet sidste år – måske er det det samme forslag, der bare har fået ny dato.

Afhængig af bestyrelsens sammensætning efter i dag, kommer vi videre med "projektet".

#### Kommunale anliggender

Der har lige været 1 års eftersyn af DONGs kabellægning af elforsyningen, og i kraft min daglige færdsel i området har jeg ikke haft noget at bemærke.

Vi havde dog tidligt i forløbet et mindre "jordfaldshul", som vi i venlige toner rapporterede til Dong. Der gik ikke mange dage, før entreprenøren var ude for at rette op på det.

Hvis I oplever noget "uregelmæssigt" er I velkomne til at kontakte mig eller andre i bestyrelsen.

#### Vejbrønde

Vi har indgået en aftale med en entreprenør om rensning af vejbrøndene, på de private veje (de offentlige veje renses af kommunen selv).

Aftalen er en udløber af, at kommunen sidste år opsagde aftalen med os, og går på tømning/rensning en gang, om efteråret.

Der er dog sket det, at de ikke nåede det før årsskiftet – så det vi har sparet i 2014 budgettet/regnskabet kommer så i 2015 – regnskabet.

#### Økonomi

Det er vel overflødigt at nævne, at vi stadig har en god økonomi og en ret pæn kassebeholdning. Senere i dag, vil vi dog tære lidt på beholdningen med beslutningsforslag, der har forbindelser til 90-års fødselsdagen.

Vi har også vokset posten "Aktiviteter" i år. Det er for at give både bestyrelsen, festudvalg og de eventuelle andre udvalg, der leverer en indsats, et vist råderum.

Personligt arbejder jeg lidt i det skjulte med en opdatering af vores festskrift fra 75 års jubilæet – dels skal vi måske købe noget materiale – dels skal vi måske lave et genoptryk. Det oprindelige oplag kostede ikke foreningen noget – det blev sponsoreret.

De øvrige aktiviteter vi p.t. støtter op om, er fastelavn og loppemarked. Andre forslag er velkomne.

#### Fastelavn:

Ja, vi støtter fastelavnsudvalget i deres arbejde for at lave en sjov dag for børn og barnlige sjæle. Desværre blev tøndeslagningen aflyst i år.

Der var kun 1 tilmelding – overover Kim og familie. Det er lidt ærgerligt.

Jeg var selv med i 1998 da vi lavede det første fastelavnsarrangement i foreningens historie.

De seneste år har Kim Dal stået for at gennemføre fastelavnsfesten – tilslutningen har været lidt on-off, men nu kaster han håndklædet i ringen.

Hvad gør vi så – hvem vil forsøge sig – eller skal vi droppe den?

### Loppemarked

Det ligger vist også stille – der er ikke den store tilslutning.

Den første gang havde vi da en hyggelig dag, med godt vejr og besøg både fra foreningen og fra andre kræmmere

Dan har overtaget projektet – men oplever stor konkurrence fra små lokale loppemarkeder  
Hvad nu – er der ingen interesse – skal det også droppes ?

Generelt om aktiviteter

Vi støtter op om aktiviteter der retter sig mod hele foreningen.

Hvis I ikke vil ud med forslaget i dag, så send da en mail til bestyrelsen i morgen

.... Eller en anden dag.

### Snerydning:

Nej, vi fremsætter ikke noget nyt forslag om snerydning i år – der har været alt for mange problemer i forhistorien.

Men d. 3. februar om morgenen kom den første sne.

Jeg blev kontaktet af Tårnby kommune, Teknisk forvaltning, vedr. en klage de havde modtaget over dårlig snerydning. Det var specifikt på en enkelt vej i vores område, men også på andre veje udenfor vores område.

De var parate med bødeblokken.

Jeg aftalte dog med Teknisk Forvaltning, at vi omdelte folderen:

”Snerydning og Glatførebekæmpelse .... ” - og den fik alle i postkassen om aftenen.

Jeg var dog først en tur rundt for at kigge, og det er korrekt; der er nogle få der ikke havde ryddet

- og det gælder HELE området – ikke blot den vej klagen lød på,

- men jeg indrømmer også, det må have været en meget fintfølelse person, der har klaget.

Som det er nu, er det grundejernes eget ansvar at der er ryddet for sne og

”glatførebekæmpet” i tidsrummet Kl. 07.00 – 22.00.

- og det synes jeg, at rigtig mange havde gjort - til den helt store guldmedalje 😊

Hvis der sker faldulykker, kan det koste jer rigtig mange lærepenge.

### Valg til Bestyrelse

Som I kan se i indkaldelsen, er der tre bestyrelsesmedlemmer på valg i år.

Det kommer vi tilbage til.

Til den tid, vil jeg gerne tage ordet igen med nogle informationer.

### Lidt mad og øl til ganen

Efter generalforsamlingen, vil vi forkæle jer med lidt smørrebrød og godt øl.

Tak for ordet

Så er det tid til spørgsmål til beretningen.