

**Generalforsamling 2017
Formandens beretning
den 28. februar 2017**

Velkommen til Generalforsamling 2017.

I har alle modtaget en indkaldelse med en dagsorden,

Året der gik

Siden sidste generalforsamling har vi opgjort regnskabet for foreningens 90-års fødselsdag.

Den løb op i ca. Kr. 46.000, som er en del mindre end det vi havde budgetteret.

Årsagen skyldes især, at vi fandt et lidt billigere sted, hvor vi alle kunne være i samme lokale.

Vi er glade for at festudvalget aktivt tog del i projektet, og de blev så til gengæld honoreret med en mindre sammenkomst hos formanden.

Udgifterne hertil er medregnet i de samlede festomkostninger.

Vejene er den obligatoriske del af foreningens virke, så det kan godt give lidt småopgaver.

Vejsyn

Vi har i år kigget på de veje vi har ansvaret for. Der er lidt småkavanker hist og her, men ikke så omfattende, at vi vil igangsætte en genopretning foreløbig.

Hvis der var risikable forhold på fortovene eller vejene, ville vi selvfølgelig lade dem udbedre med det samme

På vores tur rundt i området ser vi en del skader på asfaltforkanterne – det skyldes parkering, med det ene hjulpar på fortovet – kan vi ikke undgå det?

Vejbrønde

Vi har indgået en aftale med en entreprenør om rensning af vejbrøndene, på de private veje. (de offentlige veje renses af kommunen selv).

Trafikprojekt

På sidste generalforsamling blev det besluttet at igangsætte visse aktiviteter.

Projektet kom også i gang, og hele forhistorien, siden 2011 – incl. kommunens krav til projektets gennemførelse - blev gennemgået af formanden ved projektstart.

Forudsætningen var i øvrigt også, at der skulle indkaldes til en høring, således at de tiltænkte aktiviteter blev afstemt med medlemmerne.

Imidlertid valgte en del af udvalget at fremføre deres egne synspunkter og projektideer overfor kommunen men modtog et blankt afslag, med ordene ”kommunen agter ikke at foretage sig mere i denne sag”.

Jeg er ikke bekendt med om der derefter har været nogen faktiske og opfølgende tiltag, men jeg har dog hørt, at nogen snakker lidt om at genoptage projektet.

Derfor lader vi sidste års bevilling overføre til budgettet for i år.

Der kommer en orientering senere i programmet, under pkt. 5. Det glæder jeg mig til at høre mere om.

Ændring af vedtægter

Der er også nogen der foreslår ændringer i vores vedtægter – det er pkt. 6
Lad os tage den samtale når vi kommer dertil.

Haveudvalg

Vi har også det løbende projekt "Haveudvalg", der hvert år kårer den forhavne eller vejfacade, der har den pæneste fremtoning.

Udvalget gik en runde i hele grundejerforeningen en dag i juni måned.

Alle grunde er vurderet efter en skala 1 – 5, og resultatet blev:

1. præmien blev tildelt Bøgevang 19, Dan Jørgensen,
2. præmien blev tildelt Bøgevang 17, Inge Lise Dean,
3. præmien blev tildelt Poppelvang 12; Ingolf Aaberg

Alle får et gavekort på henhv. Kr. 500,-, 300,- og 200,- til en planteskole, og tillykke til alle.
Vi håber, at alle modtagerne blev glade og har udnyttet gaven til yderligere forskønnelse.

Økonomi

Det er vel overflødigt at nævne, at vi stadig har en god økonomi og en ret pæn kassebeholdning.

Vi har afsat betydelige beløb i budgettet – nogle er til sjove ting, som vi håber nogen vil tage sig af.

Andre beløb er lidt mere alvorlige. Et medlem vægrer sig ved at betale kontingent, og fra bestyrelsens side er vi tvunget af de tinglyste servitutter til at forfølge sagen via en advokat. Det medfører omkostninger for os – nogen af omkostningerne kommer tilbage i kassen, når der falder en afgørelse i sagen.

Aktiviteter:

Der er p.t. ikke nogle aktivitetsudvalg – det er lidt ærgerligt, da vi pr. tradition gerne støtte op om fællesaktiviteter.

- Fastelavnudvalg
- Loppemarkedsudvalg
- - etc. er alle nedlagt.

Men ingen aktivitet skal hænge på en enkelt person – der må være flere der har interessen og kan/vil involvere sig.

Valg til Bestyrelse

Som I kan se i indkaldelsen, er en del af bestyrelsen på valg:

Kasserer: Poul Verner Larsen

Bestyrelsesmedlemmer: Martrin Reinhart Nielsen og Ole Sørensen.

De lader sig gerne genvælge

Der skal også vælges 3 bestyrelsessuppleanter

Det er Lars Antonisen, Alan Kaas og Niels Pryts

De lader sig også genvælge, men ellers her håber vi, at dem med de gode forslag melder sig på banen – det kunne evt. være nogle af dem der er interesserede i de projekter jeg allerede har nævnt eller projekter der kommer senere i aften.

Facebook.

Vi har oprette en Facebook profil efter ønske fra medlemmer.

Meningen er at den kan anvendes til almindelig debat og briefing af hvad der rører sig i området. Det er medlemmernes eget ansvar, at den anvendes efter formålet.

Den er helt åben – jeg er tilhænger af fuld transparens i foreningens arbejder.

Åbenheden sikrer også, at dem der ikke ønsker at tilslutte sig gruppen kan læse med – og ikke mindst nye tilflyttere kan danne sig et indtryk af, hvad der rører sig i vores område.

Det er formandens ansvar, at der ikke hænges enkeltpersoner ud i gruppen – det kommer af Persondataloven – den bliver ikke overholdt i de privatetablerede grupper.

Foreløbig har vi defineret reglerne: *"Ja tak til en hyggelig snak og diskussioner om "grundejerforeningen" med respekt for den enkeltes meninger"*

Lidt mad og øl til ganen

Efter generalforsamlingen, vil vi forkæle jer med lidt smørrebrød og godt øl.

Det er blevet en god tradition, og det skyldes ene og alene den glæde vi har, ved at se alle jer til generalforsamlingen.

Det er rart når så mange tager del i debatten og det ansvar generalforsamlingen er pålagt.

Faktisk har vi kort evalueret setuppet med smørrebrød og øl som afslutning på generalforsamlingen.

Bestyrelsen er enig i, at det fortsætter vi med – men vi lytter da gerne til andre forslag fra jer.

Vi har ikke noget krav om tilmelding til generalforsamlingen – men for at vide hvor meget mad der skal indkøbes, er det rart med en besked om "antal spisende" deltagere.

Tak for ordet

Så er det tid til spørgsmål til beretningen.